URZĄD MIASTA OLSZTYNA
Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Olsztyn, (data oznaczona w podpisie elektronicznym)

Znak sprawy: GGN.V.6853.1.124.2026.B
Nr dokumentu: 178329.08.2026-W

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych
„Siecioprojekt" Sp. z o.o. w Olsztynie
ul. Niepodległości 57/2
10-044 Olsztyn
AE:PL-86136-37295-EUHGR-13@BAE

Szanowni Państwo,
w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.07.2026 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15.07.2026 r.), udzielam zgody na dysponowanie nieruchomością Gminy Olsztyn położoną przy ul. Witosa w Olsztynie, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 126/6 obręb nr 125, na cele budowlane na rzecz inwestora: ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk, w zakresie: budowy elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15 kV oraz nN 0,4 kV zgodnie z załączonym projektem oraz odpisem protokołu z narady koordynacyjnej w sprawie nr: GGN.6630.176.2026 z dnia 13.07.2026 r.

Jednocześnie zobowiązuję inwestora do:
1. zawarcia umowy dzierżawy gruntu na okres trwania prac budowlanych oraz eksploatacji urządzeń do czasu ustanowienia służebności obejmującej projektowaną sieć, przechodzącą przez ww. nieruchomość,
2. spełnienia warunków przekazanych przez administratora terenu – Zarząd Dróg, Zieleni i Transportu w Olsztynie, a mianowicie:
- protokolarnego przekazania terenu przed rozpoczęciem prac i po ich zakończeniu – w tym celu należy okazać się umową zawartą z Gminą Olsztyn,
- zapewnienia bezpiecznego ruchu pieszych oraz pojazdów samochodowych podczas prowadzonych prac,
- zachowania normatywnych odległości przewidzianych przepisami od istniejących sieci i obiektów,
- zastosowania technik bezwykopowych pod jezdniami, chodnikami i ścieżkami rowerowymi, bez naruszania warstw konstrukcyjnych. Dopuszcza się wykonanie wykopów kontrolnych i montażowych na załamaniach urządzenia oraz w celu budowy studni,
- wykonania inspekcji TV kolektora deszczowego w celu wykazania, że w trakcie prac nie uszkodzono rurociągu, w przypadku zastosowania metody bezwykopowej w odległości ≤ 1 m od kolektora deszczowego,
- zlecenia specjalistycznej firmie drogowej odtworzenia pełnej konstrukcji nawierzchni,
- wykonania badania wskaźnika zagęszczenia gruntu w trakcie zasypywania wykopów (zapewnić spełnienie warunku: Is≥1,0),

- poniesienia kosztów przełożenia urządzenia, w razie konieczności, z uwagi na budowę, przebudowę lub remont drogi,
- przestrzegania zapisów „Standardów Zieleni Olsztyna” zawartych w Zarządzeniu nr 307 Prezydenta Olsztyna z dnia 8 września 2023 r.,
- zabezpieczenia drzew podczas prowadzenia prac, w obrębie systemów korzeniowych drzew prace należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności;
3. spełnienia warunku Ogrodnika Miejskiego zawartego w ww. odpisie z protokołu z narady koordynacyjnej,
4. przywrócenia terenu do stanu pierwotnego po wykonaniu robót budowlanych.

Z poważaniem

Zastępca Dyrektora Wydziału
Aneta Konieczna
/dokument podpisany elektronicznie/

Signed by / Podpisano przez:
ANETA MARIA KONIECZNA
Date / Data: 2026-08-03 10:53

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dostępna jest pod adresem:
https://bip.olsztyn.eu/1350/klauzula-informacyjna-o-ochronie-danych-osobowych-uzgodnienia-dotyczace-inwestycji-wykonywanych-na-gruncie-gminy-olsztyn-karta-ku-ggn-v-06.html

Dokument został wydany w postaci elektronicznej